

ઘોમ લોન

અરજી ફોર્મ



ફોર્મ-એ: વ્યક્તિગત માહિતી

[બહુવિધ ઉદ્યોગ લેનાર/બાંધધરી આપનારના કિસ્સામાં, ફોર્મ A&B અલગથી ભરવાનું રહેશે.]

અરજદાર સહ-અરજદાર બાંધધરી આપનાર

હાલના ગ્રાહક: હા ના

જો હા, તો CIF નંબર / ખાતા નં.

નામ:

જન્મ તારીખ: PAN:

મોબાઇલ:

ઈ-મેઇલ:

જીવનસાથીનું નામ:

પિતાનું નામ:

લિંગ: પુરુષ સ્ત્રી તૃતીય લિંગ

વૈવાહિક સ્થિતિ: સિંગલ પરિણીત છૂટાછેડા લીધેલા વિધવા

રહેણાંક સ્થિતિ: ભારતીય નિવાસી (RI) ભારતના બિન-નિવાસી (NRI)

ભારતીય મૂળની વ્યક્તિ (PIO) વિદેશી વિદેશી નાગરિક (ભારતની વિદેશી નાગરિકતા)

જો NRI હોય તો,

વિક્રા નંબર:

વિક્રા જારી કરવાની તારીખ:

કેવાયસીની વિગતો (ઓછામાં ઓછી એક ભરવાની રહેશે)

આધાર/યુઆઈડી નં.

મતદાર ઓળખપત્ર નં.

પાસપોર્ટ નંબર:

ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ નં.

મનરેગા જોબકાર્ડ નં.

રાષ્ટ્રીય વસ્તી રજિસ્ટર દ્વારા જારી કરાયેલ પત્ર જેમાં નામ અને સરનામું શામેલ છે: _____

રહેણાંક સરનામું:

કાચમી સરનામું:

સરનામું 1:

સરનામું 2:

સરનામું 3:

ગામ: શહેર:

જિલ્લો: રાજ્ય:

દેશ: પિન કોડ:

હાલનું સરનામું કાચમી સરનામું એક જ છે: હા ના

તમારા તાજેતરના પાસપોર્ટ સાઈઝફોટો જોડો અને તેની પર સહી કરો

હાલનું સરનામું:

સરનામું 1:

સરનામું 2:

સરનામું 3:

ગામ:

શહેર:

જિલ્લો:

રાજ્ય:

દેશ:

પિનકોડ:

સંદેશાવ્યવહાર માટે સરનામાનો પ્રકાર: કાયમી હાલનું

રહેણાંક પ્રકાર ભાડે આપેલું કંપની ભાડાપત્રે માલિકીનું

વર્તમાન સરનામામાં કેટલા વર્ષોથી રહો છો: વર્તમાન સરનામામાં કેટલા મહિનાથી રહો છો:

પારિવારિક વાર્ષિક આવક (વાર્ષિક): રૂ.

પ્રાથમિક અરજદાર સાથેના સંબંધ:

પતિ-પત્ની પિતા માતા ભાઈ બહેન પુત્ર પુત્રી પુત્રવધૂ

અન્ય, કૃપા કરીને સ્પષ્ટ કરો

ગ્રાહક દ્વારા વ્યક્તિગત રીતે અથવા સંયુક્ત રીતે માલિકીના હાલના મકાન/રહેણાંક પ્લોટની સંખ્યા:

સિંગલ રેસિડેન્શિયલ હાઉસિંગ પ્રોજેક્ટ/કો-ઓપરેટિવ રેસિડેન્શિયલ કોમ્પ્લેક્સમાં હસ્તગત કરાયેલા એકમોની સંખ્યા:

શું ગ્રાહક, જે બિલ્ડર/ભાગીદાર/નિર્દેશક/માલિક/પ્રમોટર છે, તે તેમના/તેમની કંપની દ્વારા વિકસાવવામાં આવેલા પ્રોજેક્ટમાં/ઘર/યુનિટ/પ્લોટ પર ખરીદી કરી રહ્યો છે? હા ના

પાવર ઓફ એટર્ની પ્રદાન કરવામાં આવે છે: હા ના

જો હા:

POA ધારકનું નામ:

POA ધારકનો સંપર્ક નંબર:

શું અરજદાર / સહ-અરજદાર / બાંધધરી આપનાર અન્ય બેંકમાં ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડિરેક્ટર સહિત ડિરેક્ટર છે અથવા SBI/અન્ય બેંકના કોઈપણ ડિરેક્ટરના તજજ્ઞના સંબંધી તરીકે ઉલ્લેખિત છે? હા ના

ચેરમેન/MD અથવા અન્ય ડિરેક્ટરનું નામ:

બેંક/પેટાકંપની/શિક્ષણ કો-ઓપરેટિવ બેંકો/મ્યુચ્યુઅલ ફંડ/વેન્ચર કેપિટલ ફંડના ટ્રસ્ટીઓનું નામ સૂચવો:

અરજદાર/સહ-અરજદાર/બાંધધરી આપનારની સહી

ફોર્મ-સી: લોનની વિગતો

હેતુ:

- મકાન બાંધવા માટે પ્લોટની ખરીદી
- નવા મકાન/ફ્લેટની ખરીદી જૂના મકાન/ફ્લેટની ખરીદી
- નવા મકાન/ફ્લેટનું બાંધકામ હાલના જૂના મકાન/ ફ્લેટનું વિસ્તરણ
- હાલના જૂના મકાન/ઘરનું નવીનીકરણ અથવા સમારકામ
- અન્ય બેંકો / HFCS/FIs પાસેથી હોમ લોનનું ટેકઓવર કોમ્બો લોન

વિનંતી કરાયેલ લોનની રકમ:

₹

પુનઃચુકવણી મોડ:

સ્થાયી સૂચના

NACH

સ્થાયી સૂચનાઓ/NACH માટે ખાતાની વિગતો

| ખાતા નં. | ખાતા પ્રકાર | ખાતાધારકનું નામ | બેંક નામ | શાખાનું નામ | IFSC કોડ |
|----------|-------------|-----------------|----------|-------------|----------|
| | | | | | |
| | | | | | |

એસઆઈ/NACH શરુઆતની તારીખ: (તારીખ મહિનાની 1 તારીખથી 20 તારીખ સુધીની હોવી જોઈએ)

કાર્યકાળ: મહિના

મોરેટોરિયમ: મહિના

સુવિધા: ટર્મ લોન OD (મેક્સગ્રેઇન) હાઇબ્રિડ (TL+OD)

મોરેટોરિયમ સમયગાળા દરમિયાન વ્યાજનું મૂકીકરણ કરવામાં આવશે કે કેમ: હા ના

IMGC બાંધધરી જરૂરી: હા ના

જો, હા

બાંધધરી રકમ: ₹.

ટેકઓવરના કિસ્સામાં, બેંકનું નામ જ્યાંથી હાલની લોન રાખવામાં આવી છે: _____

વિતરણ સમયપત્રક:

તબક્કાઓની સંખ્યા:

વિક્રેતાઓ / બિલ્ડરોની વિગતો:

| વિક્રેતા/બિલ્ડરનું નામ | ખાતા નં. | બેંક નામ | શાખાનું નામ | IFSC કોડ |
|------------------------|----------|----------|-------------|----------|
| | | | | |
| | | | | |

હાલની લોન (જો કોઈ હોય તો)

| લોન ખાતા નં. | બેંક/FI | પ્રોડક્ટનું નામ | મંજૂર રકમ | હાલનું બાકી | EMI |
|--------------|---------|-----------------|-----------|-------------|-----|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

ફોર્મ-ડી: મિલકતની વિગતો

RERA રજિસ્ટ્રેશન નં. (જો લાગુ પડે તો):

પ્રોજેક્ટ નામ (જો લાગુ પડે તો):

મિલકતનો પ્રકાર:

- સ્વ-નિર્મિત નાનાં પ્રોજેક્ટ જે RERA હેઠળ આવરી લેવામાં આવતા નથી ન ઓળખી શકાતી મિલકત બિલ્ડર ફ્લોર સ્વતંત્ર હાઉસ
- રો હાઉસ / વિલા / અન્ય રહેણાંક એપાર્ટમેન્ટ (RERA મંજૂર)

મિલકતની સ્થિતિ:

- કબજો મેળવવા માટે તૈયાર બાંધકામ હેઠળ બાંધકામ શરૂ થયું નથી

શું મિલકત આદિવાસી વિસ્તારમાં છે:

- હા ના

મિલકતની કિંમત:

રૂ.

મિલકત આના નામે રાખવામાં
આવી છે/રાખવાની છે:

વેચાણ વ્યવહાર શ્રેણી:

- સામાન્ય વેચાણ POA વેચાણ ગિફ્ટ ડીડ થર્ડ પાર્ટી બાંધકામ દ્વારા વેચાણ

સૂચિત મકાન મિલકતમાંથી અપેક્ષિત ચોખ્ખી ભાડાની આવક (માસિક):

રૂ.

મિલકત ધારણ કરવાની સ્થિતિ:

- ભાડાપટ્ટે અબાધિત હકક

ભાડાપટ્ટાનો સમયગાળો:

- વર્ષો મહિનાઓ

બિલ્ડ અપ એરિયા (ચોરસ ફૂટ):

.

મકાનનું નામ:

વિંગનું નામ:

ફ્લોટ નંબર:

કાર્પેટ વિસ્તાર (ચોરસ ફૂટ):

.

સુપર બિલ્ડ-અપ વિસ્તાર (ચોરસ ફૂટ):

.

સરનામું 1:

સરનામું 2:

સરનામું 3:

ગામ:

શહેર:

જિલ્લો:

રાજ્ય:

દેશ:

પિન કોડ:

પ્લોટનું સ્થાન (SBI રિયલ્ટી લોન માટે લાગુ પડે છે):

- મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં વસ્તી ≥ 1 લાખ
- મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં 10,000 થી 1 લાખ સુધીની વસ્તી >
- મ્યુનિસિપલ / કોર્પોરેશન વિસ્તારની બહારનો અને સરકારી સંસ્થા અથવા વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા વિકસાવવામાં આવેલા અથવા ફાળવવામાં આવેલા પ્લોટ
- મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારની બહાર

બાંધકામ / ખરીદીની વિગતો:

વેચાણ માટેના કરારની તારીખ:

વેચાણ માટેના કરાર મુજબ રકમ:

રૂ.

બાંધકામનો અંદાજિત ખર્ચ:

રૂ.

વિસ્તરણ ખર્ચ:

રૂ.

સમારકામ અને નવીનીકરણનો ખર્ચ:

રૂ.

ઇન્ટિરિયર / ફિનિશિંગનો ખર્ચ:

રૂ.

સોલાર ફોટો વોલ્ટેઇક લાઇટિંગ સિસ્ટમનો ખર્ચ:

રૂ.

જીએસટી:

રૂ.

ગીરો મૂકેલી મિલકતના વીમા માટે પ્રીમિયમ:

રૂ.

અન્ય સુવિધાઓ:

રૂ.

માર્જિન મનીની રકમ:

રૂ.

માર્જિન મનીનો સ્ત્રોત:

- પોતાની બચત મિત્ર અને સંબંધીઓ પાસેથી રિયલ્ટી ગોલ્ડ લોન અન્ય લોન અન્ય

કોલેટરલ વિગતો:

(લાગુ પડે છે, જો પ્રાથમિક સુરક્ષા સિવાય કોલેટરલ જરૂરી હોય)

કોલેટરલ પ્રકાર:

ટર્મ ડિપોઝિટ

NSC/KVP

જીવન વીમા પોલિસી

સરકારી પ્રોમિસરી નોટ

સ્થાવર મિલકત

થર્ડ પાર્ટી ગેરંટી

| કોલેટરલ માલિક | કોલેટરલ વર્ણન | કોલેટરલ કિંમત | કોલેટરલ લિયન વેલ્યુ | સરનામું |
|---------------|---------------|---------------|---------------------|---------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



ફોર્મ ઇ – વીમો અને ઘોષણાઓ:

વીમો:

તમે ચુપ ક્રેડિટ લાઇફ ઇન્સ્યોરન્સ સોલ્યુશન દ્વારા તમારી હોમ લોન જવાબદારી સુરક્ષિત કરવાનો વિકલ્પ પસંદ કરી શકો છો. કૃપા કરીને તોંધ લો કે હોમ લોન લેનારા માટે વીમા કવર વૈકલ્પિક છે અને ઋણ લેનારા ડોઈપણ વીમા સેવા પ્રદાતા પાસેથી વીમા કવર પસંદ કરી શકે છે.

જો ઋણ લેનાર વીમા કવર માટે લોન લેવાનો ઇરાદો ધરાવે છે, તો પ્રીમિયમ રકમ સુરક્ષા લોન તરીકે મંજૂર કરી શકાય છે અને લોનની ચુકવણી હોમ લોન સાથે સહ-સમાપ્ત થવી જોઈએ.

તમે હોમ લોન માટે લાઇફ કવર ઇચ્છો છો

હા

ના

લાઇફ પ્રીમિયમ માટે સુરક્ષા લોનની જરૂર છે:

હા

ના

ગીરવે મૂકેલી મિલકતના વીમા માટે લોનની જરૂર છે:

હા

ના



